

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. INTRODUÇÃO

O presente documento tem por objetivo complementar a documentação técnica do projeto, apresentando as características e condicionantes do mesmo, assim como descrever os métodos executivos que devem ser empregados na SERVIÇO DE PINTURA EXTERNA E IMPLANTAÇÃO DE ILUMINAÇÃO DO RESERVATÓRIO ELEVADO (CASTELO D'AGUA) DO CAMPUS ITABAIANA IFS do *campus* IFS Itabaiana – SE.

O objetivo deste relatório é descrever a solução escolhida dissertando sobre aspectos técnicos, características arquitetônicas e métodos executivos que definiram a configuração e execução do projeto em questão.

Nesse contexto, serão aqui apresentadas as características principais da proposta, assim como os critérios e parâmetros utilizados, as demandas a serem atendidas e o pré-dimensionamento dos espaços e recomendações normativas referentes a cada disciplina apresentada.

2. LOCALIZAÇÃO

O *campus* IFS Itabaiana está localizado Avenida Padre Airton Gonçalves Lima, 1.140, São Cristóvão – Itabaiana/SE.



Figura 1. Localização do Estado de Sergipe – Brasil

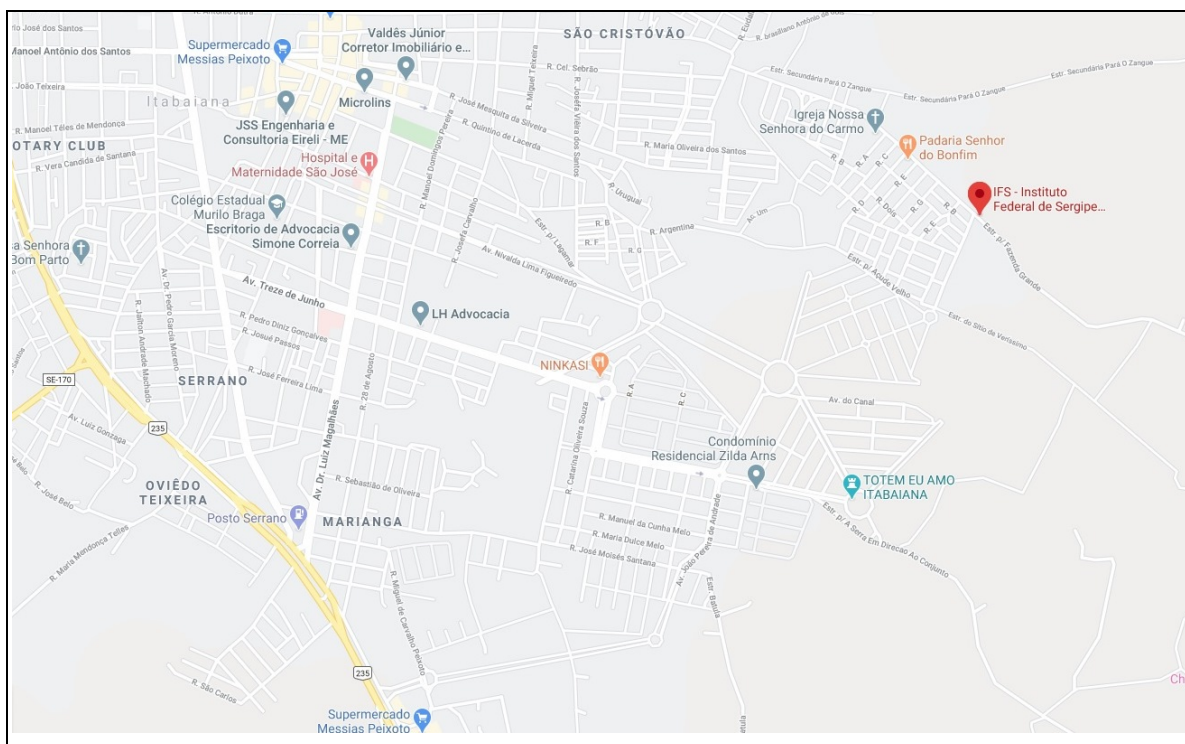


Figura 2. Localização do campus por meio do google maps.

3. PROPOSTA TÉCNICA

A proposta foi adotada tendo como base a SERVIÇO DE PINTURA EXTERNA E IMPLANTAÇÃO DE ILUMINAÇÃO DO RESERVATÓRIO ELEVADO (CASTELO D'AGUA) DO CAMPUS ITABAIANA IFS, trata-se execução da pintura geral da torre do castelo de água do campus, que possui com diâmetro de 5.34m e altura de 18.00m, além da implantação de iluminação, entre outros serviços auxiliares, conforme peças técnicas contidas na especificação.

4. DISPOSIÇÕES GERAIS

Os projetos técnicos, memoriais e planilhas são integrantes do Edital, devendo ser obedecidos rigorosamente ao que preceituam as normas e regulamentos da ABNT e legislação vigente, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da FISCALIZAÇÃO.

O memorial descritivo, cronograma físico-financeiro e a planilha orçamentária são elementos que se complementam, devendo as eventuais discrepâncias serem resolvidas pela FISCALIZAÇÃO.

Neste memorial descritivo fica esclarecido que só será permitido o uso de materiais ou equipamentos similares ao especificado se rigorosamente desempenharem idênticas funções construtivas e apresentarem as mesmas características formais e técnicas, e com autorização da FISCALIZAÇÃO.

Reserva-se à FISCALIZAÇÃO o direito de rejeitar o andamento da obra e o uso de materiais ou equipamentos que não satisfaçam o que está contido neste memorial descritivo, obrigando-se a CONTRATADA a refazer de acordo com a especificação técnica e por suas expensas o que for rejeitado.

A CONTRATADA deverá manter na obra, sempre à disposição da Fiscalização, uma cópia deste memorial descritivo, projeto, planilha, ART e anexos.

De modo algum a atuação da FISCALIZAÇÃO, na parte de execução da obra, eximirá ou atenuará a responsabilidade da CONTRATADA pelos defeitos de ordem construtiva que as mesmas vierem a apresentar.

A CONTRATADA deverá entregar à FISCALIZAÇÃO, antes do início dos serviços, amostras e/ou catálogos com especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

Não serão aceitos o uso de matérias ou fornecimento de equipamentos que não sejam novos e da qualidade estabelecida neste memorial.

É de responsabilidade da CONTRATADA o fornecimento de uniformes e identificação dos seus funcionários, assim como o fornecimento e utilização de EPIs a todos os seus funcionários no âmbito da segurança e saúde do trabalhador, conforme estabelecido pela Consolidação das Leis do Trabalho.

A CONTRATADA será responsável por toda a rotina de segurança e de prevenção de acidentes previstas pelo Ministério do Trabalho e no âmbito das demais legislações em vigor.

5. SERVIÇOS

Em linhas gerais todos os serviços a serem executados devem seguir o especificados nos projetos, memoriais descritivo disponíveis e especificações técnicas, em conjunto com especificações existentes no sistema ORSE/SINAPI.

5.1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A administração local da obra será conforme quantitativos e especificações definidas em orçamento, com pagamento realizados de forma proporcional a evolução físico-financeira da obra.

5.2. SERVIÇOS PRELIMINARES

A Contratada deverá instalar em local visível a toda a comunidade, placa de identificação da obra em chapa de aço galvanizado, montada em estrutura de madeira, conforme modelo encaminhado pela FISCALIZAÇÃO.

5.3. PINTURA EXTERNA DO RESERVATÓRIO ELEVADO (CASTELO D'ÁGUA)

Os serviços consistem na recuperação e execução da pintura externa do reservatório elevado (castelo d'água), contemplando a preparação das superfícies, tratamento, aplicação de revestimentos e acabamento final, garantindo proteção contra intempéries, conservação estrutural e melhoria estética do equipamento.

Inicialmente será realizada a remoção da pintura existente por meio de raspagem, lixamento e/ou escovação manual, eliminando partes soltas, deterioradas ou sem aderência adequada. Após a preparação da superfície, será executado o lixamento das áreas necessárias, garantindo condições adequadas para recebimento dos novos revestimentos.

Nas superfícies externas em concreto/alvenaria será aplicada uma demão de líquido selador acrílico e posteriormente uma camada de textura riscada para áreas externas, aplicada com desempenadeira, com acabamento em cores definidas pela fiscalização.

Nas superfícies metálicas serão executados serviços de lixamento manual para remoção de oxidações, impurezas e preparação da base, seguido da aplicação de duas demãos de esmalte para acabamento, proporcionando proteção anticorrosiva e maior durabilidade ao revestimento.

Será executada a impermeabilização da cobertura com aplicação de manta asfáltica de 4 mm, estruturada com não tecido de poliéster, incluindo aplicação de primer de aderência, conforme especificações técnicas do fabricante, garantindo estanqueidade e proteção contra infiltrações.

Para execução dos serviços em altura será utilizado sistema de andaime metálico fachadeiro, incluindo montagem e desmontagem, com piso metálico adequado para trabalho seguro, além da locação dos equipamentos necessários durante o período de execução.

Todos os serviços deverão ser executados conforme normas técnicas aplicáveis, seguindo as recomendações dos fabricantes dos materiais, garantindo qualidade, segurança, durabilidade e perfeito acabamento final do reservatório.



FIGURA 3 - A fiscalização indicará as cores finais a serem utilizadas no acabamento do castelo d'água, considerando como referência o padrão visual apresentado em imagem disponibilizada, podendo realizar ajustes de tonalidade conforme necessidade estética e de padronização do empreendimento.

5.4. ILUMINAÇÃO

Os serviços contemplam o fornecimento e instalação do sistema de iluminação externa, incluindo equipamentos, suportes, dispositivos de acionamento e proteção elétrica, visando garantir iluminação adequada, segurança e funcionamento eficiente da instalação.

Será realizada a instalação de refletores LED tipo Slim, com potência de 200 W, luz branca fria (6500 K), modelo autovolt, marca G-Light ou similar, incluindo fixação em braço

curvo de aço galvanizado a fogo, com sapata de dimensões aproximadas de 48 x 2000 mm ou similar, garantindo resistência mecânica e proteção contra corrosão.

A infraestrutura elétrica será executada com instalação de pontos de iluminação em teto ou parede, utilizando eletroduto de ferro galvanizado aparente com diâmetro de Ø 3/4", incluindo conexões, fixações e acessórios necessários para proteção e condução dos cabos elétricos.

O sistema contará com relé fotoelétrico individual de 5 A / 127 V, com base móvel, permitindo o acionamento automático da iluminação conforme a luminosidade do ambiente.

Será instalado quadro de distribuição de embutir em resina termoplástica, com capacidade para até 03 disjuntores, padrão DIN, destinado à organização e proteção dos circuitos elétricos, incluindo a instalação de disjuntor termomagnético monopolar de 25 A, padrão NEMA, para proteção contra sobrecargas e curtos-circuitos.

Todos os serviços deverão ser executados conforme as normas técnicas aplicáveis, seguindo as recomendações dos fabricantes dos equipamentos e as orientações da fiscalização, garantindo segurança, qualidade, durabilidade e adequado funcionamento do sistema de iluminação.

5.5. SERVIÇOS FINAIS

A obra deve ser entregue completamente limpa interna e externamente, sendo removido todo o entulho e em pleno funcionamento das instalações.